

## С Новым, 2016 годом!

Уважаемые жители 71-го микрорайона и Владивостока, примите самые искренние поздравления с наступающим Новым годом!

Уходящий 2015 год был непростым. А когда он бывает простым? Эти 12 месяцев были наполнены различными событиями – приятными и не совсем приятными. Не все шло гладко, не все шло так, как нам хотелось бы с экономической точки зрения. Кризисные явления, что таить, стали ощутимы. Однако это непростое время мы переживаем с гордо поднятой головой и высоко закатанными рукавами. Мы не только лелеем мечты, питаем надежды, строим планы, но и проявляем активную деятельность, работаем, совершенствуемся, не сидим сложа руки, превосходим себя. И это, наверное, одна из самых замечательных черт нашего характера. А значит, у нас нет другого пути, как только вперед – к развитию и благополучию.

В канун праздника мы вспоминаем все доброе, что связано с годом уходящим, и готовимся начать новый год, опираясь на достигнутое, с хорошим настроением и продуманными планами.

Впереди много совместной работы. В наших силах сделать так, чтобы повы-

силось качество жизни жителей 71-го микрорайона. Ведь комфорт и уют жизни начинается со двора, с детской площадки, с подъезда, с лестничной клетки. Это, казалось бы, небольшие вещи, но именно от них отталкивается наше восприятие мира, наше утреннее настроение. И содержание дома в чистоте, в безопасности, в хорошем эксплуатационном состоянии зависит от нас с вами, от совместной работы управляющей компании и жильцов.

Пусть исполнится все, что вы наметили, загадали, задумали. Пусть осуществятся все ваши добрые начинания. Ведь даже из маленьких успехов каждого складываются наша общая жизнь, судьба родного города и всей страны.

Таран Людмила Николаевна, депутат Думы Владивостока, заместитель гендиректора ООО «Управляющая компания 71-го микрорайона»



### ЛЕНТА НОВОСТЕЙ

## Зимний городок открылся на главной площади

Зимний городок на центральной площади Владивостока стал любимым местом для предновогодних прогулок горожан. Днем и дети, и взрослые гуляют около елки, вечером, когда зажигается иллюминация, площадь становится местом для фотосессий.

На площади установлены нарядная 28-метровая елка, декоративная арка, сцена и горка для детей и взрослых.

Главная елка приморской столицы украшена гирляндой, яркими золотистыми и красными шарами, блестящими игрушками. Макушку этого новогоднего атрибута венчает звезда.

Дополнили убранство новогодней площади световые украшения. Новинкой этого года является 5-метровый светодиодный подарок, слова «С Новым годом!» и «звездное небо».

Кусочек сказочного новогоднего леса появился на одной из клумб, здесь установлены световые фигуры животных – оленей и белых медведей, заснеженных елок и снеговика.



## Световое шоу в праздничную ночь

Предновогодним развлечением для жителей и гостей Владивостока станет необычное шоу световых технологий. Яркая мультимедийная акция с использованием современных световых технологий можно будет увидеть на центральной площади Владивостока с 26 по 31 декабря с 20 до 23 часов.

В это время «оживет» фасад здания краевой администрации. Именно на него будет проецироваться трехмерное изображение.

Как отмечают организаторы мероприятия, в ходе световых представлений горожане совершат путешествие по шести новогодним городам России – Сочи, Ростову-на-Дону, Санкт-Петербургу, Москве, Казани и Владивостоку.



## 2016: новое в ЖКХ

Хорошее и не очень – что нас ждет в новом году в сфере жилищно-коммунального хозяйства?

«Твой дом» предлагает читателям ознакомиться с основными депутатскими инициативами, законопроектами и законами, которые могут существенно повлиять на сферу ЖКХ в следующем году.

Сразу отметим, что резонансным темам о новых правилах вывоза ТБО и об увеличении штрафов за неуплату коммунальных услуг в декабрьском выпуске газеты посвящены отдельные статьи. С ними вы можете ознакомиться на страницах 2 и 3.

### За электричество дополнительная плата?

В Минэнерго предлагают ввести так называемую абонентскую плату за пользование сетями электро-

энергии. Ежемесячные счета россиян за электричество могут вырасти от 20 до 100 рублей. Об этом «Российской газете» рассказал замглавы Министерства энергетики РФ Вячеслав Кравченко.

Проект этого постановления правительства сейчас проходит общественное обсуждение, напомнил он. Это будет фиксированный платеж за содержание электрических сетей в составе общего платежа за свет.

«Это не новая идея, – отметил замминистра. – Этот платеж много лет действует во многих странах Европы. Независимо от того, сколько платит человек за свет, он оплачивает обслуживание сетей».

Зачем это нужно? По словам Вячеслава Кравченко, это решает большую проблему пустующих домов и квартир в России.

«Электричеством там никто не пользуется, а обрыв линии электропередачи все равно ликвидировать надо, – отметил он. – Это актуально для дачных домиков, например».

То же самое и с пустующими квартирами, которые покупают с инвестиционными целями. Там также никто не живет, а сети функционируют. Поставщики ресурсов, тратя деньги на подключение сетей и поддержание их в исправном состоянии, сталкиваются с проблемой компенсации своих расходов. В результате дополнительная финансовая нагрузка ложится на потребителей, которые постоянно живут в своих квартирах и домах, расходуют электроэнергию и платят по счетам.

Окончание на 2-й стр.

# В Новый год без долгов

**Несмотря на то что подавляющее большинство собственников жилья добросовестно оплачивают квитанции, оставшиеся несколько процентов жильцов не прочь пользоваться коммунальными благами за счет своих соседей.**

Поскольку от собираемости платежей за текущий ремонт и содержание жилья напрямую зависит эффективность работы УК в том или ином доме, периодически управляющие компании готовят иски в суд в отношении наиболее злостных неплательщиков.

В подавляющем большинстве случаев принятые меры сразу же приводят к реальному результату и ситуация с долгами неуклонно меняется в лучшую сторону. За последние годы процент собираемости платежей остается на достаточно высоком уровне.

С теми же, кто считает оплату квитанций за текущий ремонт и содержание жилья ненужной трагедией, разговор ведется по-другому. Сначала, еще до того как обратиться в суд, УК направляет должнику уведомление с требованием погасить накопившийся долг. Если неплательщик и после этого не проявил желания рассчитаться по долгам, то сумма задолженности и начисленной пени подлежит взысканию по решению суда и исполнительному производству.

При этом помимо взыскания основной суммы должник оплачи-

вает еще и судебные расходы, а также расходы по исполнительному производству. Стоит добавить, что суд выносит решение не в пользу должника. После того как решение вынесено, возбуждается исполнительное производство, и дальше разруливать ситуацию с задолженностью приходится уже службе судебных приставов. Действуя в соответствии с законом «Об исполнительном производстве», судебные приставы могут наложить арест на имущество или на доход должника, а также запретить ему выезд за границу. И договориться с ними о погашении или реструктуризации долга уже нельзя – приставы имеют на руках исполнительный лист, который дает им право принимать самые жесткие меры в отношении неплательщиков.

Стоит подумать о том, что многоквартирный дом – это единое целое. Как известно, ремонт в доме проводится за счет средств, которые поступили на счет дома от оплат квитанций. Получается, что платят за удовольствие жить в комфортных условиях далеко не все, а пользуются благами все без исключения. Аналогично и с аварийными ситуациями – специалисты УК и подрядных организаций по первому звонку выезжают и устраняют выявленные неполадки даже у тех собственников, кто не платит. То есть злостные неплательщики фактически пользуются услугами УК за

счет своих соседей, производящих оплату услуг своевременно и в полном объеме.

Нередко средств на проведение каких-либо работ в доме не хватает только потому, что кто-то не оплатил квитанции. А ведь такие мероприятия, как, например, асфальтирование придомовой территории или замена окон в подъездах, являются довольно затратными. Пусть

Отметим, что с 1 января 2016 года вступает в силу федеральный закон №307-ФЗ от 03.11.2015 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов». Документ увеличивает размер пени для неплательщиков.

Согласно тексту нормы «лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактиче-

должники вспомнят об этом, когда в очередной раз получат извещение о необходимости уплаты долга.

ской оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается».

Отметим, что ранее пеня составляла не более одной трехсотой ставки ЦБ. Так что неплательщиком быть теперь еще более невыгодно.

## 2016: новое в ЖКХ

Окончание. Начало на 1-й стр.

А после ввода абонентской платы электросети получают дополнительно 240 миллионов рублей в месяц, оценил эффект замминистра.

Помимо введения абонентской платы в Минэнерго предлагают также ввести дифференцированный тариф для населения с 1 июля 2016 года.

### Закон о капремонте

Закон о капитальном ремонте в следующем году претерпит значительные изменения как на общегосударственном уровне (в этом случае приморским депутатам потребуется привести краевую норму в соответствие с федеральной), так и на региональном (здесь изменения вступают в силу с момента публикации документа). Так какие корректировки ждут жильцов и что им от этого будет?

### Федеральный уровень

С 1 января регионы получают право освобождать одиноких россиян в возрасте 80 лет и старше от уплаты взносов на капитальный ремонт. По достижении 70 лет будет даваться скидка – 50%. Поправки приняты Госдумой в окончательном чтении.

Если пенсионеры из этих возрастных категорий живут в семьях, «состоящих только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста», то они получат такие же льготы.

Кроме того, половину взноса смогут не платить инвалиды I и II группы, а также семьи с детьми-инвалидами. Эта поправка появилась во втором чтении.

«Платеж, который в среднем по стране составляет 6 рублей 26 копеек с кв. м в месяц, сказывается на отдельных категориях граждан, – объяснил «Российской газете» необходимость принятия поправок зампред думского комитета по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Павел Качкаев. – Хотя для малоимущих у нас сегодня существует жилищная субсидия – если расход семьи на услуги ЖКХ превышает определенный максимально допустимый процент. Однако для инвалидов, которые живут на пенсию по инвалидности, и одиноко проживающих пожилых людей эта поддержка явно недостаточна».

Отметим, что данная норма начнет действовать в том случае, когда в соответствии с федеральным будет приведен региональный закон о капремонте. Это должны сделать депутаты ЗС ПК в следующем году.

### Региональный уровень

Что касается конкретно Приморья, то и на нашем уровне ведется совершенствование закона о капремонте многоквартирных домов. Изменения касаются финансирования ремонтных работ и ответственности, которую несет региональный оператор перед жильцами.

На внеочередном заседании Законодательного собрания (прошло 14

декабря) депутаты приняли поправки в закон «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае».

«В этом году в Жилищный кодекс РФ были внесены изменения, направленные на решение наиболее актуальных проблем в сфере жилищно-коммунального хозяйства, – отметил депутат Петр Журавлев. – Поправки направлены на совершенствование положений об организации капитального ремонта в многоквартирных домах».

В законопроекте, в частности, уточняются положения о региональной программе капитального ремонта, в том числе порядок внесения в нее изменений, устанавливается порядок замены владельца специального счета, порядок выбора другой кредитной организации для его открытия.

Также уточняются обязанности регионального оператора по проведению капитального ремонта, в том числе устанавливается ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за качество оказанных услуг и выполненных работ в течение не менее пяти лет с момента подписания акта приемки работ.

«Кроме всего прочего, в закон будет внесена поправка, которая предполагает, что при желании жильцы дома в процессе капитального ремонта смогут заменить плоскую крышу на скатную, – сообщил депутат Артем Самсонов. – По многим параметрам скатная крыша лучше плоской, поскольку не скапливается снег, лучше стекает вода».

Закрепляется право регионального оператора открывать счета, за исключением специальных счетов, в территориальных органах федерального казначейства или финансовых

органах субъекта федерации. Владелец специального счета может быть товариществом собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками в одном или нескольких многоквартирных домах, а также жилищный кооператив, управляющая организация и региональный оператор в случае, если жильцы многоквартирного дома приняли решение о выборе регионального оператора в качестве владельца спецсчета.

### Слово президента

Ну и последнее, но не по важности, чему стоит обратить внимание, – это слова президента РФ Владимира Путина, произнесенные им на пресс-конференции 17 декабря, о том, что счета за коммунальные услуги в следующем году резко расти не будут. Если в 2015 году рост совокупного платежа россиян составил 8,7 процента, то в 2016 – всего 4 процента.

Путин напомнил, что семьи, у которых плата за коммунальные услуги превышает 22 процента от доходов, имеют право на получение субсидий. А в некоторых регионах на льготы имеют право и те семьи, у кого расходы на ЖКХ и того меньше.

Еще много надо сделать для совершенствования жилищно-коммунальной сферы, и она будет находиться в центре внимания правительства и региональных властей, отметил глава государства.

Вопрос далек от решения, добавил Владимир Путин. Напомнил, что закон об ограничении роста совокупного платежа был принят в России два года назад. На практике это означает, что цены на коммуналку гарантированно растут гораздо медленнее инфляции.



Шестой в городе и первый  
– в Ленинском районе

# На Невельского открылся МФЦ

**Многофункциональный центр «Мои документы» открылся на улице Адмирала Невельского, 13. Он обеспечит предоставление государственных и муниципальных услуг в режиме одного окна жителям большого жилмассива – 64-го и 71-го микрорайонов.**

Центр работает в режиме одного окна. Это значит, что горожане смогут получить множество важных документов в одном месте, причем в короткие сроки и без очередей. Работа по созданию МФЦ проходила в рамках муниципальной программы «Информатизация города Владивостока».

К организации многофункционального центра, начиная с подбора помещения и заканчивая обучением персонала, приложены большие усилия, так как любое отделение МФЦ должно быть образцовым, комфортным для людей.

– Для работы в новом многофункциональном центре подготовлено 12 специалистов, мы открываем 10 окон для посетителей, в перспективе планируем открытие всех 26 окон, – пояснила руководитель вновь открывшегося отделения МФЦ № 4 Елена Зверева. – Сотрудники центра прошли подготовительный курс в главном офисе МФЦ города, что на улице Давыдова, опытные специалисты обучали их работе с информационными системами, навыкам общения с посетителями, давали знания в области законодательной базы.

Центр на улице Невельского, 13 расположен в отдельно стоящем здании, в котором проведен масштабный капитальный ремонт. Строители установили новые перегородки, пластиковые окна, поменяли крышу, инженерные сети, выполнили отделку, смонтировали пожарную сигнализацию и систему кондиционирования. В результате к услугам посетителей большое, просторное, светлое и уютное помещение. Здесь по примеру всех остальных муниципальных МФЦ обустроены удобные места для ожидания, есть пандус для маломобильных граждан, работает электронная очередь, детский уголок, закуплено необходимое оборудование, чтобы обеспечить доступ в Интернет. Несмотря на то что ориентирован но-

вый МФЦ на жителей 64-го и 71-го микрорайонов, в него может смело обращаться любой житель Владивостока. Пропускная способность центра – более 300 человек в день.

Одна из первых посетительниц нового отделения МФЦ Наталья Белова обратилась сюда, чтобы оформить справку об отсутствии судимости, необходимую для трудоустройства в образовательное учреждение.

– Если оформлять справку через другие официальные инстанции, мне придется ехать в другой конец города и стоять в большой очереди, – рассказывает Наталья. – Здесь мне пообещали принять все документы быстро, а уведомление о готовности справки я смогу получить на сотовый телефон эсэмэской.



Как отмечают специалисты, за год работы многофункциональные центры Владивостока приняли более 200 тысяч жителей. Большой популярностью пользуются услуги Росреестра, Государственного кадастра недвижимости, Пенсионного фонда РФ, Налоговой инспекции, соцстраха. Востребованы услуги краевых департаментов в сфере градостроения, землепользования, образования, социальной поддержки граждан. На сегодняшний день перечень государственных услуг МФЦ состоит из 122 пунктов и постоянно увеличивается, на подходе еще около 60 услуг. Еще год назад прием и выдача документов производились в разных инстанциях, что отнимало у людей много времени, сил и нервов. С открытием во Владивостоке муниципальных МФЦ «хождение по бюрократическим мукам» закончилось.

Напомним, что все муниципальные отделения МФЦ (на ул. Верхнепортовой, 76а, пр. 100 лет Владивостока, 44, ул. Давыдова, 9, ул. Лермонтова, 36 (поселок Трудовое), Партизанском пр., 28а, ул. Адмирала Невельского, 13) имеют шестидневный режим работы. Каждый, кто нуждается в услугах МФЦ, в часы работы отделений центра может позвонить по единому шестиканальному телефону 230-34-84, чтобы оперативно получить необходимую консультацию или справку. Также работает адрес электронной почты МФЦ для обращений граждан [mfc-vlc@mfcvl.ru](mailto:mfc-vlc@mfcvl.ru).

# Раздел мусора станет обязательным

А услуги по вывозу ТБО отдадут  
региональному оператору, которого  
только предстоит выбрать

VL.ru

**Новые правила обращения с твердыми отходами и включение ОДН в плату за содержание жилья могут отразиться на тарифах за коммуналку уже в начале следующего года. 21 декабря в актовом зале администрации Приморского края (ул. Светланская, 22) прошел семинар, где сотрудникам управляющих организаций разъяснили нововведения в жилищном законодательстве.**

На практический семинар по актуальным изменениям в законодательстве с хабаровскими экспертами съехались представители управляющих и ресурсоснабжающих организаций из разных городов края по приглашению департамента ЖКХ Приморья.

– Задача, которая перед нами стоит, – сделать таким комфортным проживание нашего населения на территории муниципалитетов, которое будет отражаться прибылью в карманах предприятия. Если граждане получают качественные услуги и понимают, за что платят, платежи поступают исправно, – поприветствовала собравшихся замдиректора департамента по ЖКХ и топливным ресурсам Ольга Пархоменко.

А платить гражданам придется за новые правила обращения с твердыми отходами. Возможно, уже с 1 янва-

ря 2016 года весь мусор от населения должен будет разделяться на классы и утилизироваться в соответствии с экологическими нормами, пояснил член рабочей группы при экспертном совете правительства Борис Гладких. Федеральный закон запрещает в России свозить мусор на свалки – позволяет только сжечь или захоронить.

Сбором и вывозом отходов в каждом субъекте займется региональный оператор, пояснил Гладких, которого выберут местные власти. Управляющим организациям придется заключить с оператором договоры, а платежи дополнить строкой «за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)».

– На территории субъекта будет утверждаться тариф в соответствии с нормативом. Для жилья предполагается расчет на человека, – добавил Борис Гладких.

К слову, оператором может быть только акционерное общество, муниципальные предприятия к конкурсу не допускаются.

– Согласно документу на контейнерной площадке у вас должны появиться контейнеры разных цветов для раздельного сбора мусора. Отдельно остается обязанность по сбору ртутьсодержащих ламп. Грубо говоря, на кухне в хрущевке в шесть квадратов у человека должны быть шесть паке-

тов, чтобы он мог их выбросить в разные контейнеры на площадке. Но самая главная проблема, что, если оператор видит, что все отходы в одном контейнере, он вправе развернуться и уехать. А вся ответственность за санитарное содержание – на вас, – предупредила директор некоммерческого партнерства «ЖКХ-Групп» Ольга Беленькая.

Меж тем субъекты пока не озадачились даже законодательной основой для исполнения федерального закона, не говоря уже про оборудование площадок. Нет ни нормативных актов из центра, ни региональных схем обращения с отходами. «У нас нет ничего, кроме свалки. Куда же нам возить мусор и сколько это будет стоить?..» – посыпались возражения от приезжих из отдаленных пунктов. На это эксперты предложили коммунальщикам подумать, как обоснованно отвечать на вопросы потребителей.

– Сейчас решение еще не принято, но, скорее всего, сроки вступления этого федерального закона в силу перенесут на 1 января 2017 года, – сообщил член рабочей группы при экспертном совете правительства Борис Гладких. – Здравый смысл вроде как бы сейчас преобладает, поэтому ждем на этой неделе, что депутаты Госдумы примут решение о переносе сроков. Но расслабляться не стоит – в течение года субъект может начать исполнять закон, как только посчитает нужным.

Собравшиеся также обсудили переход ОДН с 1 апреля 2016 года

из коммунальных услуг в категорию «содержание и ремонт». В структуру платежей планируется включить по нормативу в регионе и, как предполагается, в том же денежном выражении. Однако и эту инициативу единороссы предложили перенести на год. Как считает Борис Гладких, «по политическим мотивам».

– У нас в сентябре 2016 года выборы, а платеж может не очень хорошо сказаться на предвыборной программе. Лучше все перемены сдвинуть. Но все равно мы рискуем здесь нарваться. Сегодня сверхнорматив хоть как-то можно перераспределить, а что будет, когда вы включите все это в содержание ремонта? Какими умными фразами нужно будет все это упаковать, чтобы эти затраты оставались за собственниками? – задает вопрос коммунальщикам член группы при экспертном совете правительства Борис Гладких.

Уделили внимание эксперты и увеличению с 1 января 2016 года начисления пени за несвоевременную оплату услуг в два раза. Так, для управляющих, теплоснабжающих и водоснабжающих организаций пеня варьируется: с 1-го по 60-й день – 1/300 ставки рефинансирования ЦБ, с 61-го по 90-й день – 1/170 и с 91-го дня просрочки платежа – 1/130. Более льготные условия прописаны для граждан, ТСЖ, ЖСК, напомнили они. В течение первого месяца просрочки пеня начисляться не будет, но начиная с 31-го по 90-й день ее размер составит 1/300 ставки ЦБ, а с 91-го дня – 1/130.

# Аварийные службы на праздничном посту

**Специалисты Управляющей компании 71-го микрорайона желают всем жителям обслуживаемых домов, чтобы не только предстоящие праздники, но и весь 2016 год прошли без аварий и других ЧП.**

Тем не менее в течение предстоящих новогодних каникул, в том числе и в новогоднюю ночь, сотрудники различных служб УК 71-го микрорайона будут нести круглосуточное дежурство.

Ведь новогодние праздники, наверное, самое напряженное время для сотрудников аварийной службы – наравне со стартом отопительного сезона. Различные внештатные ситуации возникают из-за увеличенного потребления электроэнергии. Люди по большей части находятся дома, включают свет, гирлянды, плитки, пользуются сантехникой и т.д. Поэтому во время праздников зачастую возникают аварийные отключения электро-

энергии – либо перегрев кабелей, либо электросети не выдерживают нагрузку. Также существуют и бытовые нюансы, и человеческий фактор. Так, например, происходят случаи разбивания стекол, вандализма, безответственного использования пиротехнических средств, ведущего к сложной пожароопасной обстановке, к порче общедомового имущества.

Так что новогоднее время для дежурных – это большая работа.

По словам специалистов, в праздничные дни – с 1 по 10 января включительно – аварийная служба будет работать в полном составе. Также нести трудовую вахту будут сотрудники всех предприятий, которые обслуживают жилой фонд. Работа их бригад будет настроена посменно.

В случае возникновения нештатных ситуаций обращайтесь по телефонам дежурных служб, указанных внизу газетной полосы. И приятного, безаварийного Нового года!

## МЧС предупреждает:

**В преддверии новогодних праздников сотрудники МЧС России по Приморскому краю напоминают о необходимости соблюдения мер пожарной безопасности при использовании пиротехнической продукции.**

### О фейерверках

Приобретать пиротехническую продукцию следует в специализированных пунктах продаж, в магазинах и больших торговых центрах. Ни в коем случае не следует покупать пиротехнику с лотков – на рынках, улицах. При покупке бытовых пиротехнических изделий в первую очередь необходимо обратить внимание на целостность упаковки, наличие инструкции по применению, а также дату его производства и срок годности.

До Нового года хранить петарды и ракеты лучше в сухом и безопасном месте – каком-нибудь ящике или шкафу, далеко от детей и вдали от нагревательных приборов.

Использовать пиротехнику могут лица не моложе 14 лет. При запуске пиротехники категорически запрещается курить. Нельзя стрелять из ракетниц вблизи припаркованных автомобилей.

За городом не используйте пиротехнику рядом с деревянными домами, беседками – словом, любыми

легковоспламеняющимися постройками и предметами. В радиусе 50 метров не должно быть пожароопасных объектов.

Зрителям следует находиться на расстоянии 15 – 20 метров от пусковой площадки фейерверка, обязательно с наветренной стороны, чтобы ветер не сносил на них дым и несгоревшие части изделий. Не рекомендуется зажигать дома бенгальские огни, использовать взрывающиеся хлопушки.

Пиротехнические изделия в силу своих конструктивных особенностей помимо развлекательных функций несут в себе и пожарную опасность.

### О елке

Елка устанавливается на устойчивой подставке, подальше от отопительных приборов.

Для освещения елки необходимо использовать только исправные электрические гирлянды заводского изготовления.

Запрещается:

- украшать елку свечами, ватой, игрушками из бумаги и целлулоида;
- одевать маскарадные костюмы из марли, ваты, бумаги и картона;
- зажигать на елке и возле нее свечи, бенгальские огни, пользоваться хлопушками.

Чтобы новогодняя елка не стала причиной пожара, необходимо учитывать ряд основных требований.

## Шайбу! Шайбу!

**Придомовые катки и хоккейные коробки продолжают готовиться к зимнему сезону, сообщила пресс-служба администрации Владивостока.**

Как пояснили в управлении развития физической культуры и массового спорта, заливка хоккейных коробок и катков имеет свою технологию. С наступлением стабильных минусовых температур в первую очередь заливают те объекты, которые находятся в тени, затем приступают к оставшимся сооружениям. Специалисты проливают катки и хоккейные коробки вдоль бортов, делается подушка, чтобы вода не уходила. Заливка льда осуществляется в несколько этапов, необходимо уложить 6 – 7 слоев льда до образования прочной ровной поверхности.



Во Владивостоке в этом сезоне планируется залить в общей сложности 76 спортивных зимних объектов, хоккейных коробок и катков. 11 из них – в Ленинском районе.

Готовит катки и коробки та же компания-подрядчик, что и в прошлом зимнем сезоне, так что заливка осуществляется уже опытными специалистами. Сейчас в городе работают пять бригад во всех районах Владивостока. Так как декабрь выдался теплым, заливки идут преимущественно ночью.

### Хоккейные коробки в Ленинском районе:

- ул. Фадеева, 8а – хоккейная коробка,
- ул. Шепеткова, 25, 27 – хоккейная коробка,
- ул. Суханова, 4 – хоккейная коробка,
- ул. Светланская, 197 – каток,
- ул. Адм. Кузнецова, 50 – хоккейная коробка,
- ул. Каплунова, 8 – хоккейная коробка,
- ул. Щитовая, 27а – хоккейная коробка,
- ул. Адм. Кузнецова, 74 – хоккейная коробка,
- пр. «Красного знамени», 133/1 – хоккейная коробка,
- ул. Шилкинская, 4 – каток,
- ул. Капитана Шефнера, 2 (стадион «Авангард») – каток.

Освещение елки должно быть электрическим (напряжение до 12 вольт).

При покупке елки отдавайте предпочтение деревьям с сильным запахом свежей хвои, липким на ощупь стволам, следите, чтобы на елке не было желтых иголок.

Установите елку на устойчивом основании, вдали от приборов отопления, чтобы ветви елки не касались печей, занавесей, портьер, мебели и т.д.

Не обкладывайте елку марлей, ватой, не пропитанной огнезащитным составом.

Не украшайте елку целлулоидными и другими легковоспламеняющимися игрушками и украшениями, свечами и пиротехникой.

При приобретении электрических гирлянд требуйте сертификат пожарной безопасности.

При обнаружении неисправности в иллюминации (нагрев проводов, мигание лампочек, искрение и т.п.) немедленно ее обесточьте.

Запрещается полностью отключать свет в помещении, где проводится праздник.

Не одевайте детей в костюмы из легкогорючих материалов.

Удалите елку из дома сразу же, как только она начнет осыпаться, ведь сухая хвоя, как порох, может вспыхнуть от любой искры. Не оставляйте сухую елку в доме, гараже или просто возле подъезда.

Помните, что подвержены горению не только натуральные хвойные деревья, но также и искусственные, если они не обработаны специальными составами.

Полезно также знать, что сухая ель сгорает быстро (в течение нескольких секунд).

Также елку не следует устанавливать около выходов, в проходах. Заполнение помещений людьми сверх нормативного значения не допускается. Елка должна устанавливаться на устойчивом основании с таким расчетом, чтобы ветви не касались стен и потолка.

Для того чтобы праздник не превратился в трагедию, необходимо строго соблюдать правила пожарной безопасности при организации и проведении новогодней елки.

Напоминаем, что в случае возникновения пожара в службу спасения можно позвонить по мобильному телефону – 112.

### ТЕЛЕФОНЫ

Если с Вами или Вашими близкими все же произошел несчастный случай, немедленно сообщите в службу спасения по телефону «01», по сотовому телефону «010». Телефон доверия Главного управления МЧС России по Приморскому краю 2-399-999.

Телефон  
ДИСПЕТЧЕРА  
ПО САНИТАРИИ  
УК 71-го микрорайона  
**244-88-27**

Телефоны  
ТЕПЛОВЫХ  
СЕТЕЙ  
Ленинского района:  
**226-82-89, 226-72-41**

Телефоны  
АВАРИЙНОЙ  
службы  
УК 71-го микрорайона:  
**263-67-21, 263-67-33**

Телефон  
аварийной службы  
ЛИФТОВОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
**266-01-77**